

SOCIÉTÉ DU DOMAINE DE PHUOC-BINH

Création de René Héraud
et [François Giacomoni](#)

René HÉRAUD
(1882-1929)

Agent (1904), puis directeur à Haïphong, et à Saïgon, pour toute l'Indochine, de l'Asiatic Petroleum devenue Compagnie franco-asiatique des pétroles (Shell).
Voir [encadré](#).

Création : 1918.

Domaine de Phuoc-Binh

(*Annuaire des planteurs de caoutchouc de l'Indochine*, au 1^{er} septembre 1923)

La plantation appartient à MM. [René] Héraud et [François] Giacomoni [adm. des services civils, gendre de Valère Guéry].

Province de Thudâumôt, villages de Phutung, Tam-binh, Tan-phuoc.

Voies d'accès : route de Chanh-Luu, bifurquant à droite de celle de Thudâumôt à Bêncat.

Distance de Saïgon : 53 km.

Superficie totale : 544 hectares.

Superficie complantée : 460 hectares.

Nombre d'arbres à l'hectare : 200 et 280.

Espacement des arbres : 5 x 7 et 7 x 7.

Nombre total des arbres : 104.000 arbres.

Âge de la plantation : 90.000 arbres plantés en 1918 et 14.000 en 1919.

Méthode de culture : labours, semences, binages.

Labours : 2 à 4 par an.

Engrais : drêche, fumier d'étable, phosphates du Tonkin.

Nature du terrain : terres grises.

Main-d'œuvre : locale, variable de 20 à 150 coolies.

Cheptel : 16 buffles, 12 bœufs (à augmenter).

Immeubles existant sur la propriété : une maison en torchis sur pilotis en briques, couverte en tuiles, avec dépendances, six paillotes.

Matériel : 1 tracteur Cletrac avec une charrue Oliver à 2 socs, 40 charrues américaines et françaises, pioches, houes, etc.

Capitaux déjà investis dans la propriété : 90.000 piastres.

Autres cultures de la propriété : arachides.

Observations du propriétaire : les arbres seront mis en saignée en 1925.

Charles ROCHELLE,
ingénieur principal des travaux publics de l'Indochine,
se substitue à GIACOMONI
comme associé de René Héraud sur le Domaine de Phuoc-Binh
et GIACOMONI
reprend à ROCHELLE la Plantation du LA-BUONG

PHUOC-BINH (Société du Domaine de)
(*Annuaire du syndicat des planteurs de caoutchouc de l'Indochine*, 1926
(Renseignements arrêtés au 1^{er} septembre 1926)

Sur les villages de Phu-tung, Tam-binh, Tân-phuoc, province de Thudaumot.
Voie d'accès : route de Chanh-luu, bifurquant à droite de celle de Thudaumot à Bêncat.

Distance de Saïgon : 53 kilomètres.

Propriétaires : M. Héraud (René) et Rochelle (Charles).

[65] Nature du terrain : terres grises.

Age de la plantation (époques successives de mise en culture) : en 1918 : 90.000, en 1919 : 14.000, en 1925 : 2.000, en 1926 : 48.000.

Superficie globale : 544 hectares.

Superficie plantée en hévéas : 540 hectares.

Nombre d'hévéas plantés : 154.000.

Nombre d'hévéas en saignée : 50.000.

Nombre d'arbres par hectare : 200 à 280.

Méthode de culture : 2 à 4 labours par an.

Engrais : drêche, fumier d'étable, phosphates du Tonkin, engrais composés et engrais verts.

Méthode de saignée : alternée, 1 mois sur deux.

Main-d'œuvre : locale, variable de 100 à 200 coolies.

Immeubles et installations : 1 maison en torchis sur pilotis en briques, couverte en tuiles avec dépendances, paillotes, usine, magasin, fumoir.

Matériel agricole : 1 tracteur Cletrac avec une charrue Oliver à deux socs, deux tracteurs Latil, 40 charrues américaines et françaises, pioches, houes.

Cheptel : 80 buffles et bœuf.

Production 1^{er} semestre 1926 : 19 tonnes.

Production 2^e semestre 1926 (probable) : 18 tonnes.

Production annuelle : 36 tonnes.

Capitaux investis dans la plantation : 150.000 piastres.



Planche 154. — L'arrivée au bungalow.



Planche 156. — Engrais vert (haricots).



Planche 159. — Usine provisoire et maisons de saigneurs

Planches 154 à 159.

DISPARITION DE RÉNÉ HÉRAUD (1929) CHARLES ROCHELLE REJOINT PAR SON FILS ANDRÉ

PLANTATION PHUOC-BINH

(Annuaire du Syndicat des planteurs de caoutchouc de l'Indochine, 1931)

Propriétaire : Société civile du Domaine de Phuoc-binh (Rochelle père et fils [Charles et André]).

Commune de Chanh-luu.

Canton de Binh-Diên.

Voie d'accès : route Coloniale n° 13 et Provinciale de Chanh-luu à Phuoc-hoa.

Distance de Saïgon : 53 km,

Nature du terrain : terre grise.

Année de la première mise en culture : 1918.

Superficie globale : (voir ci-avant, province de Thudâumôt n° 110).

Méthode de culture : labours annuels et fumure intensive.

Méthode de saignée : alternance 1 mois sur 2 et au 1/3.

Main-d'œuvre : libre et locale.

Immeubles et installations : usine, maison pour le directeur, fumoir, maison d'assistants, logements des coolies, magasins, hangars.

Matériel agricole : outillages divers.

Production annuelle : 150.000 kg.

N°	PLANTATION	PROPRIÉTAIRE ou DIRECTEUR		SUPERFICIE	
		NOM	ADRESSE	TOTALE	PLANTÉE
110	Phuoc-Binh [Sté civile du domaine de]	Rochelle, père et fils	Saïgon	610 00	600 00

N°	Plantation	Nb d'hévéas plantés								Production actuelle	
		Av. 1924	1924	1925	1926	1927	1928	1929	1930	Nb arbres en saignée	tonnes métriques
110	Phuoc-Binh	103.000			53.000	3.000		90.000		90.000	150

Ass. des planteurs de caoutchouc
(*L'Information d'Indochine*, 5 avril 1934)
Élus membres de la Ch. synd. pour 3 ans

Un second tour a été nécessaire pour départager M. Rochelle et la Société des Caoutchoucs de Phuoc-Hoa qui avaient tous les deux obtenus 36 voix.

Les résultats des élections à la Chambre d'agriculture
(*L'Information d'Indochine*, 20 juin 1936)

Le Commission de recensement des votes pour les élections agricoles des 9 et 23 juin 1936 a proclamé dans sa séance du 12 Juin, les résultats suivants des élections du dernier :

Rochelle André Charles 199 (ball.)

Syndicat des planteurs de caoutchouc de l'Indochine
(*L'Information d'Indochine, économique et financière*, 10 avril 1937)
(*Le Nouvelliste d'Indochine*, 10 avril 1937)

17 Rochelle, A., membre sortant ; 60 voix élu ;

251^e réunion mensuelle
(*Bulletin des planteurs de caoutchouc de l'Indochine*, 18 septembre 1939)

Participants

Étaient présents :
ROCHELLE, membre.

Comité de gratitude des agriculteurs cochinchinois envers les soldats de l'Empire
français
(*Le Bulletin du Syndicat des planteurs de caoutchouc*, 15 novembre 1939)

MM. JANSSENS et ROCHELLE en ont été élus vice-présidents.

SYNDICAT DES PLANTEURS DE CAOUTCHOUC
MEMBRES (1942)

(*Bulletin du Syndicat des planteurs de caoutchouc*, 11 mars 1942)

SOCIÉTÉS

Sté des hévéas de Thudaumot, représentée par A. ROCHELLE à Phuoc-Binh,
Thudaumot.
