

SOCIÉTÉ DES GRANDS HÔTELS DU LEVANT

Filiale de la Banque de Syrie et du Grand Liban
www.entreprises-coloniales.fr/proche-orient/Banque_Syrie+Liban.pdf
et du Crédit foncier d'Algérie et de Tunisie
www.entreprises-coloniales.fr/afrique-du-nord/Credit_foncier_Alg.+Tun.pdf

S.A., 21 juin 1929.

L'ACTIVITÉ FRANÇAISE EN SYRIE

(*L'Information financière, économique et politique*, 25 juin 1929, p. 2, col. 2)

Sous les auspices de la Banque de Syrie et du Grand Liban et du Crédit foncier d'Algérie et de Tunisie, qui se sont assuré le concours des principaux intérêts français en Méditerranée, il vient d'être constitué, au capital de 8.000000 de francs, la Société des Grands Hôtels du Levant, qui a pour but en créant des hôtels à Damas, Beyrouth et Alep, de favoriser le développement du tourisme dans le Proche-Orient.

MM. Edmond Philippar, vice-président du Crédit foncier d'Algérie et de Tunisie, administrateur des Messageries Maritimes, a été nommé président de la Société des Grands Hôtels du Levant. Ont été nommés vice-présidents ; MM. Maurice Bérard, directeur général de la Banque de Syrie et du Grand Liban ; Margot-Noblemaire, directeur général-adjoint de la Compagnie internationale des wagons-lits.

Déclarations de M. Henri Ponsot (*Le Journal des débats*, 12 juillet 1929)

M. Henri Ponsot, haut-commissaire en Syrie, qui vient passer trois mois en France, a débarqué hier à Marseille.

M. Ponsot a notamment déclaré que la question de la frontière turco-syrienne est réglée, que les accords franco-turcs sont signés et qu'il ne reste plus que le travail matériel de la délimitation, que l'on s'efforcera de terminer le 1^{er} décembre prochain.

Le haut-commissaire a ajouté que, politiquement, tout est calme en Syrie et que l'année sera bonne. Il a ajouté :

En France, on a enfin compris les ressources infinies des pays sous mandat au point de vue touristique ; on a appris avec une vive satisfaction, en Syrie, que des collectivités françaises, telles que la compagnie P.-L.-M., les Messageries maritimes, les Wagons-Lits, la Banque de Syrie avaient décidé de s'intéresser au développement du tourisme au Liban, en Syrie et à Alep.

Des personnalités connues MM. Edmond Philippar [du Crédit foncier d'Algérie et de Tunisie], Marcel [*sic* : Maurice] Bérard [Banque de Syrie et du Grand-Liban], Margot-Noblemaire, ont pris la direction de cette expansion de l'industrie touristique en Syrie, où, il faut l'avouer, les hôtels français ont manqué jusqu'ici.

Ainsi, l'incomparable richesse du Proche-Orient en sites merveilleux pourra être de plus en plus appréciée par les touristes de toutes les nations et ce, grâce à des organismes et des capitaux français.

Société des Grands Hôtels du Levant
(*La Journée industrielle*, 13 juillet 1929)

Cette société anonyme, dont nous avons annoncé la formation dans notre numéro du 4 juillet courant, est aujourd'hui définitivement constituée.

Rappelons qu'elle a pour objet l'étude et la réalisation d'entreprises hôtelières en tous pays et plus spécialement dans les pays du Levant sous mandat français.

Le siège social est à Paris, 43, rue Cambon.

Le capital est de 8 millions, en actions de 500 francs, toutes souscrites en numéraire ; il pourra être porté à 12 millions.

Le premier conseil d'administration est composé de MM. Edmond Philippar, Maurice Bérard, Gilbert Liscoat ; la Compagnie internationale des Wagons-Lits et Grands Express Européens ; la Société du Chemin de Fer de Damas et Prolongements et la maison Hindié Frères.

(*Les Archives commerciales de la France*, 19 juillet 1929)

PARIS. — Formation. — Société anon. dite Soc. des GRANDS HOTELS DU LEVANT, 43, Cambon [= CFAT]. — 99 ans. — 8 millions fr. — 21 juin 1929. — *Journal Spécial des Sociétés* (Pub. du 9 juillet 1929.)

TRAMWAYS ET ÉCLAIRAGE DE BEYROUTH
(*L'Information financière, économique et politique*, 20 juin et 5 août 1930)
www.entreprises-coloniales.fr/proche-orient/Tramways+electricite-Damas.pdf

.....
nous avons souscrit une participation dans la Société des Grands Hôtels du Levant

ÉTUDES FINANCIÈRES
Crédit foncier d'Algérie et de Tunisie
(*Le Temps*, 10 novembre 1930)

En Syrie, pays placé sous mandat français, appelé à jouer un rôle important dans notre ravitaillement en combustibles liquides, il s'est intéressé à l'État des Alaouites auquel il a consenti un prêt en 1928, aux Tramways de Damas, à l'Électricité d'Alep et à la filiale de celle-ci, l'Énergie électrique de Syrie ; il a, enfin, participé à la Société des grands hôtels du Levant.

Crédit foncier d'Algérie et de Tunisie
Assemblée ordinaire du 29 mai 1931
Exercice 1930
(*L'Information financière, économique et politique*, 7 juin 1931)

.....
La Société des Grands Hôtels du Levant, après avoir commencé son exploitation à Antioche, se prépare à agir de même à Homs et a mis en adjudication la construction d'un hôtel de 60 chambres à Beyrouth. Nous espérons que les travaux commenceront avant la fin de l'été.

Société des Grands Hôtels du Levant
(*La Correspondance d'Orient*, septembre 1931)

L'assemblée générale ordinaire s'est réunie le 16 juin 1931.
Créée par un groupe de grandes entreprises en rapport direct avec les États du Levant, cette société s'est proposée de doter ces pays d'une organisation hôtelière moderne, susceptible de favoriser le développement du tourisme et de faciliter les relations de ces États avec l'étranger.

Des missions techniques envoyées sur place ont déterminé les conditions de réalisation de ce programme.

C'est à la construction d'un grand hôtel à Beyrouth que la société a décidé de consacrer d'abord son activité et ses ressources. Cet hôtel, à proximité de la mer, sera pourvu de tout le confort et des installations les plus perfectionnées. À Antioche, la société exploite en régie un hôtel du tourisme installé par le sandjak autonome d'Alexandrette.

À Homs, la Compagnie du chemin de Fer de Damas-Hamah ayant décidé d'agrandir et de moderniser le buffet et l'hôtel de la gare, a chargé la société de leur exploitation.

La période écoulée depuis la constitution de la société ayant été consacrée à la mise au point de son programme, l'établissement d'un compte de Profits et pertes a été ajourné jusqu'au moment de l'ouverture de l'exploitation générale.

APPELS DE FONDS
(*L'Information financière, économique et politique*, 27 novembre 1931)

Société des Grands Hôtels du Levant. — Appel des troisième et quatrième quarts, soit 250 fr. par titre, sur les actions constituant le capital social.

Crédit foncier d'Algérie et de Tunisie
Assemblée ordinaire du 26 mai 1933
Exercice 1932
(*L'Information financière, économique et politique*, 3 juin 1933)

.....
La Société des Grands Hôtels du Levant a achevé la construction de son hôtel de Beyrouth dont l'exploitation a commencé à l'automne. Son ouverture a été très favorablement accueillie, tant par la clientèle locale que par les milieux touristiques.

Banque de Syrie et du Grand-Liban,

Assemblée générale du 10 mai
(*La Correspondance d'Orient*, juin 1933)

Rapport du conseil d'administration

[...] Mentionnons enfin, en raison de l'influence que sa création est appelée à avoir sur le développement du tourisme, l'ouverture à Beyrouth de l'Hôtel Saint-Georges, construit et exploité par la Société des Grands Hôtels du Levant. [...]

Crédit foncier d'Algérie et de Tunisie
Assemblée ordinaire du 30 mai 1934
Exercice 1933

(*L'Information financière, économique et politique*, 1^{er} juin 1934)

.....
La Société des Grands Hôtels du Levant a enregistré des résultats encourageants dans l'exploitation de son hôtel de Beyrouth.

Société des Grands Hôtels du Levant
(*La Journée industrielle*, 22 août 1934)
(*Le Temps*, 25 août 1934)

L'exercice 1933 a laissé un bénéfice d'exploitation de 9.443 francs. Compte tenu de 132.213. francs d'amortissements, les comptes se sont soldés par une perte de 422.769 francs.

SOCIETE DES GRANDS HOTELS DU LEVANT
(*L'Information financière, économique et politique*, 29 août 1935)
(*Le Temps*, 30 août 1935)

Les comptes de 1934 font apparaître un nouveau déficit de 380.046 francs, portant le solde débiteur total à 802.815 francs.

Société des Grands Hôtels du Levant
(*La Journée industrielle*, 11 juin 1936)

L'assemblée ordinaire tenue le 8 juin a approuvé les comptes de l'exercice 1935, présentant un solde débiteur de 404.337 fr., après 436 519 fr. d'amortissements.

Le rapport indique qu'aucune modification ne s'est manifestée dans les conditions économiques des États du Levant sous mandai français et industrie hôtelière a continué à souffrir gravement de la crise actuelle. D'autre part, la situation politique dans les pays voisins, et même dans les États sous mandat, n'a pas été sans avoir, sur l'activité de la société, des répercussions peu satisfaisantes.

Société des Grands Hôtels du Levant
(L'Œuvre, 3 février 1938)

Perte de 1936 : 357.112 francs contre 404.337 francs. Perte totale : 1.564.265 francs.

Syrie-Liban : quinze ans de mandat
TOURISME
(La Correspondance d'Orient, septembre 1938)

L'impulsion a principalement été donnée de ce côté par la constitution, en 1929, d'une société qui, fondée sous le nom de Société des Grands Hôtels du Levant, sur l'initiative de la Banque de Syrie et du Grand-Liban et du Crédit foncier d'Algérie et de Tunisie, avec le concours des Messageries maritimes, des Wagons-Lits, des Compagnies de chemins de fer Damas-Hamah et prolongements et Bozanti-Alep-Nissibine et prolongements, de la Compagnie du port, des quais et entrepôts de Beyrouth, de la Société du canal de Suez, des Usines Renault, de la Régie générale des chemins de fer et travaux publics [RGCF (comte Vitali)], de la Compagnie des tramways et éclairage de Beyrouth, etc., a pour objet de favoriser le tourisme par tous les moyens et notamment par l'installation d'hôtels de premier ordre susceptibles de répondre aux exigences de la clientèle internationale. Dès 1930, cette société ouvrait un hôtel dans la petite ville d'Antioche, particulièrement apte à attirer les touristes, tant par ses souvenirs historiques que par sa situation sur l'Oronte. En même temps, elle entreprenait à Beyrouth la construction d'un grand hôtel en bordure de la mer, face au splendide panorama de la baie de Saint-Georges. Cet hôtel, qui put être inauguré dès 1932, offre aux voyageurs un séjour aussi agréable que reposant, dans un des cadres les plus attrayants que présentent les rives méditerranéennes. Enfin, cette même société, en assurant la gestion d'hôtels dans le Liban et la montagne alaouite, a tout particulièrement contribué à la réputation dont jouissent désormais dans les pays limitrophes, les centres d'estivage des territoires sous mandat.

Société des Grands Hôtels du Levant
[Desfossés 1956/2029]

S.A., 21 juin 1929.

Siège social : Paris (8^e), 12, rue Roquépine.

Caix de Saint-Aymour (Robert de)[1869-1970][Ép. Michèle de Boislile. Publiciste, Secrétaire gén. du Haut-commissariat de France en Syrie (1919), puis repr. frs à la commission permanente des mandats à la SDN (1924). Administrateur du Crédit foncier d'Algérie et de Tunisie de 1929 au début des années 1950, son représentant ds diverses soc.], 377 (ph Damas-Hamah), 688 (ph Indus. des asphaltes et pét. Lattaquié), 1318 (Élec. Alep), 2029 (ph Grands Hôtels du Levant).

Delphin (Noë)(1891-1981)[fils de Gaëtan Delphin, ancien adm. du Crédit foncier d'Alg.-Tunisie][ép. Thérèse Bassières, puis Berthe Straube][1939 : dir. Créd. fonc. Alg.-Tunisie], 1318 (Élec. Alep), 2029 (pdg Grands hôtels du Levant).

Margot-Noblemaire (René)[fils de Maurice (dg PLM) et d'une Noblemaire, elle-même fille d'un dg du PLM. Ép. Marcelle Rateau. Carr. : Rothschild], 393 (adg CIWLT), 424 (STAIC), 427 (Transp. dépx), 941 (ACB), 971 (Cie générale de construc.), 1090 (v.-pdt Rateau), 2029 (Grands hôtels du Levant)[+ SVHNA (Voyages et hôtels nord-africains)].

Abi-Chahla (Habib), 2029 (Grands hôtels du Levant).

Bahon (Max), 474 (Suez), 2029 (Grands hôtels du Levant).

Bartholoni (Alain)[1906-1996][fils de René (1881-1928), député de la Hte-Savoie (1919-1924) et président de la Sté d'études et d'exploitations minières de l'Indochine (SEEMI). À son tour adga de la SEEMI][carr. à la Bq de Syrie et du Liban], 377 (Damas-Hamah), 2029 (Grands hôtels du Levant).

Hindié (H.)(Maison Hindié frères, d'Alep), 2029 (Grands hôtels du Levant).

Oughourlian (J.), 2029 (Grands hôtels du Levant).

Salem (J.)(probablement fils de Raphaël Salem, anc. s.-dir. BPPB), 106 (Bq Syrie+Liban, 1231 (Radio-Orient), 2029 (Grds hôtels Levant).

Salha (N.I.), 2029 (Grands hôtels du Levant).

Virey (J.)(Damas-Hamah), 2029 (Grands hôtels du Levant).

Vernes (Édouard), 88 (Cie frse réass. gén.), 106 (Bq Syrie-Liban), 216 (v.-pdt cté Paris Bq ottomane), 2029 (Grands hôtels Levant).

Capital : 150 MF en 30.000 actions de 5.000 fr. À l'origine, 8 MF. Porté le 30 juin 1949 à 80 MF par élévation du nominal des actions de 500 à 5.000 fr. Porté le 17 octobre 1949 à 100 MF par émission au pair de 4.000 actions de 5.000 fr. Porté en 1954 à 150 MF par émission à 6.000 fr. de 10.000 actions de 5.000 fr.

en milliers de fr.	Bénéfice nets	Divid. et tantième
1947	1.334	559
1948	3.123	764
1949	6.026	3.459
1950	7.264	5.190
1951	904	5.000
1952	16.414	9.059
1953	16.401	8.333
1954	11.011	10.416