

COMPAGNIE DE L'HÉVÉA, Bruxelles

S.A., Turnhout, le 13 avril 1908.

Des Havrais dans les sociétés indochinoises
(Claude Malon, *Le Havre colonial de 1880 à 1960*, thèse de doctorat d'histoire, dir.
Dominique Barjot, Université Paris-IV-Sorbonne, 2001, 5 vol, 1.450 p.)

[254] Léon Clerc est lui aussi un homme d'affaires influent. Ses intérêts sont là où se développe le caoutchouc de plantation, et pas seulement dans l'Empire français : dans la [Franco-néerlandaise de culture et de commerce*](#), dont le siège social est à [255] La Haye, le siège administratif à Paris et les plantations à Java, au capital de 12,6 millions de francs en 1911 ; dans la Compagnie de l'Hévéa, plantations belges à Java, 1 million de francs en 1908...

[Société financière des caoutchoucs](#)
(*La Journée industrielle*, 25 septembre 1919)

.....
Il a été question de la création d'une nouvelle société en vue d'exploiter la concession La Lagna, accordée par le gouvernement indochinois pour la culture de la canne à sucre ; cette nouvelle affaire serait formée avec le concours de la Compagnie Hevea et d'un groupe industriel de Saïgon.

Compagnie de l'Hévéa
Siège social : Bruxelles, 52, rue Royale. — Adresse télégraphique : Halletbank -
Bruxelles.
(*Recueil financier belge*, 1921, p. 1268-1270)

CONSEIL D'ADMINISTRATION

MM. François du Four, Turnhout, président.
Adrien Hallet, Bruxelles, Adm.-délégué.
Aimé Lagrange, administrateur
Louis Dierckx, Anvers,
Fernand Malengreau, Louvain,
Pierre Boty, Bruxelles,
Comte Maurice de Rivaud, Paris.
Joseph Pernotte, Paris.
Jean Pierco, Houtain-l'Evêque,
Clément Peten, Velm,
Georges Mottin, Bruxelles,
Ernest Rosa, Bruxelles,
Jean Dochen, Avernas, commissaire.

Ferdinand van Bael, Turnhout, commissaire.

Bilan : 30 juin. Assemblée : 4^e mardi d'octobre, à 2 heures.

Service financier : Banque des Colonies, à Bruxelles.

Cette société a été constituée à Turnhout le 13 avril 1908.

Elle a pour objet la culture d'essences à caoutchouc, principalement en Extrême-Orient.

Capital. — 15 millions de francs en 150.000 actions de 100 francs.

À l'origine, le capital était de 400.000 fr. en 4.000 actions de 100 fr.; porté le 3 septembre 1910 à 1 million; porté en 1912 à 2 millions par la création de 10.000 actions nouvelles émises à 130 francs ; porté le 14 avril 1917 à 4 millions par création de 20.000 actions nouvelles émises à 185 francs, jouissance 1^{er} juillet 1917 ; porté le 23 janvier 1919 à 7.500.000 fr. par création de 35.000 actions nouvelles, dont 20.000 créées jouissance du 1^{er} juillet 1918 remises contre apports, et 15.000 créées jouissance du 1^{er} janvier 1919 émises à 200 fr. par titre ; porté le 26 octobre 1920 à 15 millions par création de 75.000 actions nouvelles émises à 110 fr., jouissance 1^{er} juillet 1920.

M. Adrien Hallet, ingénieur agricole, fit apport, à l'origine, contre 2.500 actions : 1^o de 1.400 actions de 100 francs entièrement libérées de la Compagnie du Selangor ; 2^o de 1.900 actions de 50 florins P.-B. entièrement libérées de la Soengei Lipoet Cultuur M'y ; 3^o d'une concession de 100 hectares dans l'État de Selangor (cette propriété fut vendue en 1909). Les 1.500 actions restantes furent souscrites contre espèces.

Des 6.000 actions de 1910, qui furent émises à 120 fr., la Société Plantations Malaises (depuis en liquidation), souscrivit 3.000 actions.

Les 20.000 actions de 1917, émises à 185 fr., ont été souscrites par MM. Aimé Lagrange, 5.600 ; Clément Peten, 4.700 ; Hermann Hallet, 3.400 ; François du Four, 1.800 ; Adrien Hallet et Robert Van den Perre, chacun 1.500 ; Georges Mottin, Raoul Malengreau et Frédéric de Montigny, chacun 500.

Les 20.000 actions de 1919 créées jouissance du 1^{er} juillet 1918 ont été remises à la Deli Moeda Plantagen M'y contre apport de : 1^o 2.350 actions au porteur de 500 florins des Huileries de Deli, coupons 1917 et suivants attachés ; 2^o 2.400 parts de fondateur de la même société ; 3^o une somme en espèces de fl. 146.981,11 1/2.

Les 15.000 actions de 1919, créées jouissance 1^{er} janvier 1919, ont été souscrites par M. Adrien Hallet.

Les 75.000 actions de 1920, créées jouissance 1^{er} juillet 1920, ont été souscrites à 110 fr. par la [Banque des Colonies](#). Les anciens actionnaires purent user d'un droit de souscription titre pour titre pendant un mois.

Emprunt. — 1918. 5 millions en 10.000 obligations 500 fr., 6 p. c. nets d'impôts présents et futurs, coupons 30 juin-31 décembre, amortissables en 25 ans à partir de 1924 et anticipativement à partir de 1929.

Notice. — La Société est un trust de valeurs de plantations aux Indes. Elle ne publie pas la composition détaillée de son portefeuille-titres, mais elle possède notamment des intérêts importants dans les sociétés suivantes :

Compagnie du Selangor
Soengei Lipoet Cultuur M'ij
[Société des Caoutchoucs de l'Indo-Chine](#)
Huileries de Sumatra
Palmboomen Cultuur M'ij Mopoli
Huileries de Deli
Batangara Cultuur M'ij

1914-15. — Le portefeuille n'a subi que peu de modifications. Les renseignements sur les différentes participations seraient favorables.

1916-17. — Le conseil renouvelle, dans son rapport, sa déclaration précédente, à savoir que « les entreprises dans lesquelles la Société a des intérêts sont toutes, sans exception, en très belle situation ». Aux cours actuels de la Bourse, les titres du portefeuille représenteraient plus de trois fois le montant de leur prix de revient, pour lequel ils sont portés au bilan. — La Société — dont le rôle principal a été, jusqu'à présent, d'apporter son concours financier pour le développement des entreprises de plantations en Extrême-Orient — envisagerait la possibilité d'établir, pour son compte, des cultures très économiques ; c'est, en partie, en prévision de ce projet que le capital a été porté de 2 à 4 millions.

1917-18. — La situation de toutes les affaires reste satisfaisante, nonobstant la crise. La Société ne compte pas limiter son champ d'action aux affaires s'occupant de la culture de l'hévéa et du palmier à l'huile ; elle se propose de profiter de ce que beaucoup de pays vont être ouverts à l'initiative des nations pour s'associer à d'autres groupements qui étudieront les affaires à caractère plus particulièrement agricole. En 1919, le capital a été porté à 7.500.000 fr. et il a été créé 10,000 obligations de 500 fr. 20.000 actions ont été affectées à la rémunération des apports faits par la Deli Moeda Plantagen M'y et consistant, entre autres, en 2.350 actions de 500 florins et 2.400 parts des Huileries de Deli, dont les plantations sont en pleine voie de rendement. La Compagnie de l'Hévéa se propose d'appuyer le développement de cette entreprise, qui a déjà 2.000 hectares en culture (1.300 hectares de plantations d'arbres à caoutchouc et 700 hectares de palmiers); on compte encore planter, d'ici à 2-3-4 ans, 2.000 hectares principalement en palmiers, mais non exclusivement, les terrains les plus humides devant être affectés aux plantations d'arbres à caoutchouc. La Compagnie de l'Hévéa compte prendre encore d'autres participations dans d'importantes sociétés de plantations à Sumatra. Elle envisage également la culture de la canne à sucre en Indo-Chine et l'utilisation de ses réserves en acquérant une propriété qu'elle exploiterait elle-même et où elle entreprendrait des cultures étendues d'hévéas et de palmiers à huile. Ces projets ne pourront être réalisés que vers la fin de 1919.

La plupart des valeurs composant le portefeuille ayant une notice particulière dans le Recueil, nous y renvoyons.

La Société des Caoutchouc de l'Indo-Chine est une société française constituée en 1910 au capital de 4.500.000 fr. en 45.000 actions de 100 fr. et 1.500 parts s. v. n. Elle possède en Cochinchine le domaine de Loc Ninh, de 10.000 hectares, et y a installé une des plus vastes plantations des colonies françaises (2.500 hectares plantés). La production a commencé en octobre 1916 et atteint actuellement environ 7.000 kilos de caoutchouc par mois.

1918-19. — [En Indo-Chine, la Société a pu s'assurer une part importante dans la concession de la Lagna, accordée gratuitement par le Gouvernement et comportant 25.000 hectares susceptibles d'être mis en culture, principalement en canne à sucre.](#) — Par suite d'accord avec la Financière des Caoutchoucs, les opérations nouvelles en matière de création de plantations se feront, en principe, en compte commun. La première manifestation de cet accord est la création des plantations de Negri Lama. Ce domaine de 7.000 hectares, immédiatement voisin des plantations de la Sennah Rubber, n'est pas exposé à l'inondation, tout en étant plane, avec une élévation régulière suffisante pour assurer un bon drainage. On y a commencé de grandes plantations de palmiers et de caoutchoutiers.

1919-1920. — Au cours de l'exercice, la Société a pris une participation dans les [Huileries Africaines](#), qui ont repris des palmeraies naturelles et des usines établies dans la colonie française de la Côte d'Ivoire et ont créé la Société des Palmeraies congolaises, avec la collaboration de M. Jacques, planteur au Mayumbe. D'autre part, la Société a augmenté ses intérêts dans les [Plantations annamites](#) en souscrivant la plus grande partie de l'augmentation du capital. De commun accord avec la Société Financière des Caoutchoucs, elle a racheté les plantations de la Société Ramoenia et en fait apport à la

Soengei Lipoet Cultuur M'ij. Elle a également participé à l'augmentation du capital du Crédit colonial et commercial, à Anvers. — Le 26 octobre 1920, le capital a été porté à 15 millions par création de 75.000 actions nouvelles de 100 fr., jouissance 1^{er} juillet 1920, et prises ferme à 110 fr. par la Banque des Colonies. Les anciens actionnaires ont eu le droit de souscrire, du 10 janvier au 10 février 1921 inclus, une action nouvelle par action ancienne.

fr.

Exercices	Bénéfices.	Frais et charg.	Amortiss.	Réserves.	Tantièmes	Dividendes	A nouv.
1909-10	48.782,23	31.061,70	0	1.507,70	—	23.274	5.372,40
1910-11	117.246,16	43.351,94	4.938,45	3.716,40	—	44.604	26.007,77
1911-12	147.281,45	52.389,41	12.147,68	5.437,61	5.437,61	80.000	12.485,89
1912-13	350.481,16	50.586,01	822,50	14.953,63	41.029,75	240.000	15.575,16
1913-14	66.412,01	51.591,90	6.874,10	397,30	0	0	23.123,87
1914-15	52.975,79	20.707,72	0	1.613,40	0	0	53.778,54
1915-16	245.553,93	54.669,74	0	12.233,13	28.107,40	200.000	4.322,20
1916-17	397.646,68	56.213,98	2.467,50	17.164,37	43.333,33	250.000	32.789,70
1917-18	451.840,36	79.947,30	0	0	56.333,33	325.000	13.349,43
1918-19	1.135.576,65	180.289,44	0	47.764,35	128.156,10	739.404	53.311,77
1919-20	1.872.775,47	738.247,95	0	56.726,35	162.500 00	937.500	31.112,94

Répartition : 5 p. c. à la réserve légale; premier dividende de 6 p. c. au capital ; sur le solde : 15 p. c. au Conseil, 10 p. c. à la direction, 75 p. c. aux actions. — Paiement des coupons : 31 octobre.

Liquidation : remboursement du capital appelé ou versé; sur le surplus : 15 p. c. au Conseil, 10 p. c. à la direction, 75 p. c. aux actions,

Exercices	Divid. % fr.	Coupon n°
1910	6	2
1911	6	3
1912	8	4
1913	12	5
1914	0	6
1915	0	7
1916	10	8
1917	12 1/2	9
1918	12 1/2 (1)	10
1918-19	12 1/2 (2)	11
1919-20	12 1/2	12

(1) Fr. 3,75 aux 20.000 actions nouvelles libérées de 30 p.c. (2) Aux actions anciennes; 12 1/2 p. c. prorata temporis aux actions nouvelles.

BILAN AU 30 JUIN 1920

ACTIF		
Réalisable :		
Portefeuille :		
Fonds d'Etats.	6.593.042 42	
Divers	18.664.997 69	25.258.040 11
Disponible :		
Actionnaires .		3.237 50
Banque		203.382 75
Débiteurs		6.251.137 58
		<u>31.715.797 94</u>

PASSIF	
Envers elle-même :	
Capital	7.500. 000 00
Réserves	4.456.361 03
Envers les tiers	
Obligations	5. 000. 000 00
Créditeurs	13.571.597 62

Bénéfice	1.187.839 29
	<u>31.715.797 94</u>

PROFITS ET PERTES.

Bénéfices	1.853.311 47
Solde reporté	53.311 77
	Fr. 1.926.087 24

Frais généraux. fr.	62.381 59
Intérêts obligations	300.000
Impôts.	375.866 36
Bénéfice	1.187.839 29
	<u>1.926.087 24</u>

Réserve	56.726 35
Tantièmes	162.500 00
Dividendes	937.500 00
À nouveau	31.112 94
	<u>1.187.839 29</u>

1921 (11 octobre) :
participation dans la [Compagnie générale des soies de France et d'Indochine](#)

Compagnie de l'Hévée
(*La Journée industrielle*, 28 octobre 1926)

Bruxelles, 26 octobre. — Les actionnaires se sont réunis aujourd'hui en assemblée ordinaire. Ils ont approuvé les comptes et bilan de l'exercice 1925-26, qui se soldent, comme nous l'avoir déjà annoncé, par un bénéfice net de 6.272.543 francs. Le dividende brut a été fixé à 21 fr. par action.

Compagnie de l'Hévée

(La Journée industrielle, 18 octobre 1927)

Bruxelles, 16 octobre. — Le solde disponible de l'exercice 1926-27 ressort à 8.393.715 fr. contre 6.272.543 fr. pour l'exercice précédent. Le dividende sera porté de 21 à 25 fr. brut par titre.
